

Session permanente

ASSEMBLEE LEGISLATIVE DE TRANSITION

**COMMISSION DES FINANCES
ET DU BUDGET (COMFIB)**

RAPPORT POUR AVIS

**DOSSIER N°109 : RELATIF AU PROJET DE LOI PORTANT
AUTORISATION DE RATIFICATION DE
L'ACCORD ETABLISSANT LA BANQUE DE
DEVELOPPEMENT SHELTER AFRIQUE ADOPTE
LE 05 OCTOBRE 2023 A ALGER EN ALGERIE**

Présenté au nom de la Commission des finances et du budget (COMFIB), par la
députée **Anne-Marie Joseph TRAORE/ILBOUDO**, rapporteur.

Octobre 2024

L'an deux mil vingt-quatre et le jeudi 10 octobre de 15 heures 15 minutes à 15 heures 45 minutes, la Commission des finances et du budget (COMFIB), s'est réunie en séance de travail, sous la présidence du député Drissa SANOGO, Vice-président de ladite commission, à l'effet de donner son avis sur le projet de loi portant autorisation de ratification de l'Accord établissant la Banque de développement Shelter Afrique, adopté le 05 octobre 2023 à Alger en Algérie.

Auparavant, la COMFIB, saisie pour avis, a tenu une séance d'appropriation dudit projet de loi, le vendredi 13 septembre 2024 de 13 heures 52 minutes à 14 heures 35 minutes. A cette occasion, la COMFIB a relevé ses préoccupations qui ont été portées à la Commission saisie au fond, par la députée Anne Marie Joseph TRAORE/ILBOUDO, désignée rapporteur. Celle-ci a pris part aux différentes séances de travail de la Commission des affaires étrangères, de la défense et de la sécurité (CAEDS), saisie au fond.

Ces séances ont consisté en l'audition du Gouvernement le mardi 08 octobre 2024 et en l'adoption du rapport, le jeudi 10 octobre 2024. Les travaux se sont déroulés sous la présidence du député Yempabou Fayçal Harold THIOMBIANO, Premier Secrétaire de ladite Commission.

L'ordre du jour adopté par la COMFIB a porté sur les points suivants :

- compte rendu des travaux de la CAEDS,
- appréciation et avis de la Commission.

I. COMPTE RENDU DES TRAVAUX DE LA CAEDS

Le rapporteur a présenté le compte rendu en deux points :

- audition du Gouvernement,
- débat général.

I.1. Audition du Gouvernement

Le Gouvernement était représenté par Monsieur Karamoko Jean Marie TRAORE et Madame Stella Eldine KABRE/KABORE, respectivement Ministre des affaires étrangères, de la coopération régionale et des Burkinabè de l'extérieur et Ministre déléguée auprès du Ministre des affaires étrangères, de la coopération régionale et des Burkinabè de l'extérieur, chargée de la Coopération régionale. Ils étaient assistés de leurs collaborateurs et de représentants du ministère de la Justice et des droits humains, chargé des relations avec les institutions.

Monsieur le Ministre a exposé autour des points suivants :

- contexte et justification du projet de loi ;
- contenu de l'Accord ;
- appel à la ratification.

Les éléments relatifs à ces différents points sont consignés dans le rapport de la CAEDS.

I.2. Débat général

A l'issue de l'exposé de Gouvernement, les commissaires ont exprimé des préoccupations à travers des questions, auxquelles des éléments de réponse ont été apportés.

Ces préoccupations ont porté essentiellement sur :

- le mécanisme de financement en matière de logement après la suppression de la Banque de l'habitat ;
- les modalités d'accompagnement du Burkina Faso en matière de logement ;
- le taux d'emprunt au niveau de la Banque Shelter Afrique ;
- l'apport financier de la Banque Shelter Afrique dans la promotion du logement au Burkina Faso depuis 1982 ;
- les raisons de la création de la Banque de développement Shelter Afrique et le nombre de pays ayant ratifié ledit Accord à ce jour ;
- les avantages liés à la ratification de l'Accord dans la mise en œuvre de la nouvelle politique du Gouvernement en matière d'urbanisation des villes à travers la restructuration des zones non loties ;

- l'éventualité de la prise de participation du Burkina Faso dans le capital de la banque et le pourcentage y relatif ;
- le mécanisme mis en place par le Gouvernement afin que les fonds profitent réellement aux populations ;
- les dispositions prises par le Gouvernement pour garantir l'accès des populations aux logements sociaux dans le cadre du présent projet loi.

II. APPRÉCIATION ET AVIS DE LA COMMISSION

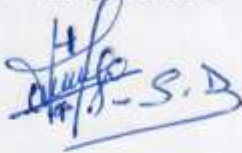
A l'issue du compte-rendu des travaux de la CAEDS fait par la députée rapporteure, des échanges ont eu lieu entre les membres de la Commission des finances et du budget.

Il ressort que la ratification de l'Accord permettra principalement la transformation de la « *Société pour l'habitat et le logement en Afrique (Shelter Afrique)* » en une banque de développement dénommée « *Banque de développement Shelter Afrique (BDSHAF)* » et l'octroi de statut de créancier privilégié à Shelter Afrique.

En outre, cette ratification permettra au Burkina Faso de contribuer au renforcement des capacités de financement des sociétés immobilières publiques et des sociétés de promotion immobilière constituées conformément à la législation en vigueur.

Au regard de ce qui précède, la COMFIB émet un avis favorable pour l'adoption du présent projet de loi.

Ouagadougou, le 10 octobre 2024

Le rapporteur	Le Vice-président
	
<u>Anne-Marie Joseph TRAORE/ILBOUDO</u>	<u>Drissa SANOGO</u>

ANNEXE : LISTES DE PRESENCE

**SEANCE D'APPROPRIATION DU DOSSIER LE VENDREDI 13
SEPTEMBRE 2024**

Liste des députés présents

N°	NOM ET PRENOM (S)	QUALITE
1.	NOMBO Moussa	Président
2.	SANOGO Drissa	Vice-président
3.	YARO Mamadou	Rapporteur général
4.	KONSEIBO/TIENDREBEOGO Félicienne Marie Pélagie	1 ^{re} Secrétaire
5.	HAMA Ly	2 ^e Secrétaire
6.	ZANGRE François	Membre
7.	NIKIEMA Wendyellé Ambroise	Membre
8.	ZOUNGRANA Nemata Brigitte	Membre
9.	TAPSOBA Issaka	Membre
10.	FOFANA Haoua	Membre
11.	OUEDRAOGO Mahamady	Membre

Liste des députés absents

N°	NOM ET PRENOMS	QUALITE
1.	KONE Diakalia	Membre
2.	NASSOURI Daaga	Membre
3.	TRAORE/ILBOUDO Anne Marie Joseph	Membre
4.	ZOUNGRANA Nemata Brigitte	Membre
5.	DIALLO Daouda	Membre

LISTE DU PERSONNEL ADMINISTRATIF

N°	NOM ET PRENOMS	QUALITE
1.	VEBAMBA Sylvain	Conseiller spécial du PALT
2.	YARO Evertin	Conseiller parlementaire
3.	TINDANO/ZOUNDI Louise	Administrateur parlementaire/COMFIB
4.	TRAORE/LOLO Mata	Administrateur parlementaire/COMFIB

SEANCE D'ADOPTION DU RAPPORT LE JEUDI 10 OCTOBRE 2024

Liste des députés présents

N°	NOM ET PRENOM (S)	QUALITE
1.	SANOGO Drissa	Vice-président
2.	YARO Mamadou	Rapporteur général
3.	HAMA Ly	2 ^e Secrétaire
4.	ZANGRE François	Membre
5.	TRAORE/ILBOUDO Anne Marie Joseph	Membre
6.	NASSOURI Daaga	Membre
7.	ZOUNGRANA Nemata Brigitte	Membre
8.	OUEDRAOGO Mahamady	Membre

Liste des députés absents

N°	NOM ET PRENOM (S)	QUALITE
1.	NOMBO Moussa	Président
2.	KONSEIBO/TIENDREBEOGO Félicienne Marie Pélagie	1 ^{re} Secrétaire
3.	NIKIEMA Wendyellé Ambroise	Membre
4.	TAPSOBA Issaka	Membre
5.	FOFANA Haoua	Membre
6.	KONE Diakalia	Membre
7.	TRAORE Sephorah Anita Soumaï	Membre
8.	DIALLO Daouda	Membre

LISTE DU PERSONNEL ADMINISTRATIF

N°	NOM ET PRENOMS	QUALITE
1.	VEBAMBA Sylvain	Conseiller spécial du PALT
2.	BALBONE Idrissa	Conseiller parlementaire
3.	TINDANO/ZOUNDI Louise	Administrateur parlementaire/COMFIB
4.	TRAORE/LOLO Mata	Administrateur parlementaire/COMFIB